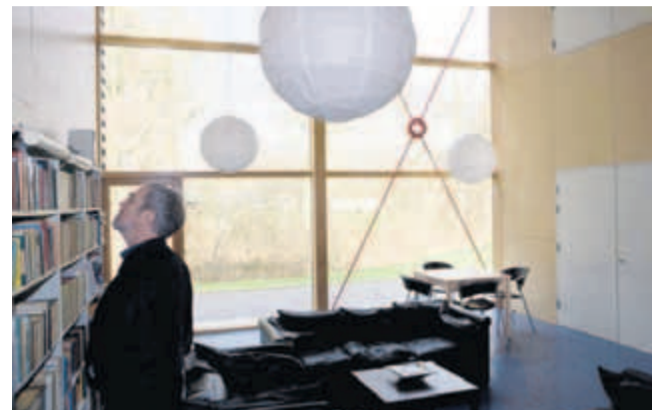




En af husrækkerne i Egebakken med fælleshuset Kikkerten i forgrunden.



Troels Madsen, Gerd Alstrup Bek og Helge Bek ved indgangen til Beks hus.



Troels Madsen i fælleshuset Kikkerten, der er på 160 kvadratmeter. Huset består af ét stort rum med fuldt udstyret køkken, og gennem den store glasfacade er der udsigt til Gribskov. Møblerne er på hjul, så de hurtigt kan trilles væk, når der er gymnastik eller squaredance.

Regler for bofællesskabet

■ Man skal være fyldt 50 år for at kunne købe et hus i Egebakken, og man må ikke have hjemmeboende børn. Gennemsnitsalderen er i 60'erne, og mange er stadig erhvervsaktive.

■ Alle betaler til fælleshuset Kikkerten over fællesudgifterne, og beboerne kan leje det til private formål for 500 kr.

■ Der er to ventelister, én for folk i Nødebo og én for andre. Når der er et hus til salg, bliver prisen fastsat som gennemsnittet af den pris, en ejendomsmægler udpeget af bestyrelsen, og to, som sælger udpeger, foreslår. Hvis der ikke er nogen fra ventelisterne, der ønsker at købe, kommer huset ud i fri handel, men hvis prisen her sættes lavere end den pris, der gik ud til ventelisterne i første omgang, får dem på ventelisterne tilbuddet igen med den ny pris. I øjeblikket er et af de mindste huse i Egebakken til salg for 4,4 mio. kr. i fri handel.

■ Læs mere om seniorbofællesskabet på www.egebakken.dk



FOTO: MOSEVEJ 40, EJBY

Nye boliger til enhver smag – uanset behov!

HÉR KAN DU BYGGE ET PARCELHUS

Byggegrunde med og uden husprojekt.

HILLERØD: Allékredsen; Ullerødbyen. Priser fra kr. 1.995.000.

KØGE: Nimgårdsvej; Strøby Egede. Priser fra kr. 1.495.000.

ÅBNE PARCELHUSE

EJBY: Mosevej 26 og 40, Lille Skensved, åbent søndag kl. 13-14.30
Udstillingshusene er til salg, pris kr. 4.295.000.

HILLERØD: Allékredsen 257 og 259, åbent søndag kl. 14-16

HOLBÆK: Knevelsvej 33, åbent søndag kl. 13-16

SKOVLUNDE: Tangevej 60 og 62, åbent søndag kl. 12.30-13.15
Luksusboliger tegnet af Henning Larsen Architects, priser fra kr. 6.275.000.

HÉR KAN DU KØBE ET RÆKKEHUS

DRAGØR: Besøg os på Sandløkken 26 og Strandløkken 35, kl. 14.45-16
Rækkehuse i 1 eller 1½ plan, 104-134 m². Priser fra kr. 3.560.000.

HILLERØD: Besøg os på Allékredsen 104, kl. 14-16
Rækkehuse i 1 eller 2 plan, 90-134 m². Priser fra kr. 2.610.000.

KØGE: Salgsvoan på Nimgårdsvej, Strøby Egede, kl. 13-14
Rækkehuse i 1 plan, 105-117 m². Priser fra kr. 2.495.000.

RINGSTED: Besøg os i parcelhuset på Højen 1, Benløse, kl. 13-14.30
Rækkehuse i 1 plan, 85-107 m². Priser fra kr. 1.795.000.
Indkørsel fra Roskildevej. Følg skiltene.

SKÆVINGE: Besøg os på Bombakken 2, kl. 12.30-13.30
Rækkehuse i 1 eller 2 plan, 105-138 m². Priser fra kr. 2.195.000.



BÜLOW & NIELSEN

Læs mere på www.bulownielsen.dk eller ring på 45 76 78 77

– en del af **NCC**